

Openbaar

EemsEnergyTerminal

Postbus 19
9700 MA Groningen
Concourslaan 17
T +31 (0)88 521 16 00
F +31 (0)50 521 19 99
E info@eemsenergyterminal.com
Handelsregister Groningen 86125877
www.eemsenergyterminal.com

Datum
30 mei 2025

Doorkiesnummer

Ons kenmerk
EET 25.006

Uw kenmerk

Onderwerp
Verzoek tot goedkeuring van tariefberekeningsmethodiek en
voorwaarden m.b.t. EET-verlenging

Geachte heer Denkers,

Hierbij ontvangt u de toegangsvoorwaarden en berekeningsmethodiek voor de tarieven die EemsEnergy Terminal B.V. (EET) wil toepassen in de af te sluiten overeenkomsten¹ die betrekking hebben op de periode vanaf september 2027. Op grond van artikel 13 van de Gaswet stuurt EET deze voorwaarden en de tariefberekeningsmethodiek ter goedkeuring aan ACM.

De indeling van deze brief is als volgt: in hoofdstuk 1 schetsen wij de aanleiding voor dit voorstel. Hoofdstuk 2 bevat het ondertekende goedkeuringsverzoek van EET aan ACM. Hoofdstuk 3 beschrijft de tariefberekeningsmethodiek waarvoor goedkeuring van ACM wordt gevraagd. Hoofdstuk 4 bevat de inhoud van de voorwaarden waarvoor goedkeuring van ACM wordt gevraagd. Hoofdstuk 5 bevat de toelichting op dit voorstel.

1. Inleiding

EET is in 2022 in recordtempo opgericht, ingericht en operationeel geworden. Aanleiding hiervoor was het vrijwel volledig wegvallen van de Russische gasstromen naar Noordwest Europa en de risico's t.a.v. de gasleveringszekerheid die hiermee gepaard gingen. Met een *throughput*-capaciteit² (hierna: "capaciteit") van ca. 8 miljard m3 gas per jaar maakt EET voor Nederland en voor haar omliggende landen sindsdien gasaanbod uit extra bronnen mogelijk en EET levert daarmee een belangrijke bijdrage aan de leveringszekerheid van gas.

De beoogde operationele projectduur van EET was 5 jaar. In 2022 was de verwachting dat er na 2027 geen grote marktbehoefte meer zou zijn aan de EET-capaciteit en dat de EET-capaciteit ook vanuit leveringszekerheidsoogpunt niet langer nodig zou zijn. Zowel de contracten met de gebruikers van de EET-terminal, de contracten met de Floating Storage and Regasification Units (FSRU's), de vergunningen en de verleende ontheffing ten aanzien van derdentoegang hadden daarom een looptijd van 5 jaar.

¹ Dit betreft de zgn. *throughput*-overeenkomsten

² Betreft capaciteit met betrekking tot het lossen, opslaan, hervergassen van LNG en het vervolgens uitzenden van dit hervergast LNG in het landelijke gastransportnet.

**EemsEnergyTerminal**

Datum: 30 mei 2025

Ons kenmerk: EET 25.006

Onderwerp: Verzoek tot goedkeuring van tariefberekenningsmethodiek en voorwaarden m.b.t. EET-verlenging

De daadwerkelijke ontwikkelingen in de gasmarkt sindsdien wijken echter af van de bovengeschetste verwachting en uit de diverse leveringszekerheidsrapportages van afgelopen jaren, opgesteld door de beheerder van het landelijk gastransportnet, blijkt dat na 2027 (deze) extra LNG-capaciteit nog steeds benodigd is voor de gasleveringszekerheid³. Mede op verzoek van (destijds) het Ministerie van Economische Zaken en Klimaat heeft EET de mogelijkheden van een verlenging van de EET-terminal onderzocht. Uit dit door EET uitgevoerde onderzoek^{4 5} blijkt dat er ook vanuit (LNG-)marktpartijen interesse bestaat in een mogelijke verlenging van de EET-terminal. Naar aanleiding van dit positieve resultaat van het initiële marktonderzoek organiseert EET in 2025 een zogenaamde "*open season*" waarin partijen aan het einde van dit proces zich kunnen inschrijven op capaciteit tussen september 2027 en (beoogd) oktober 2035.

EET heeft op grond van artikel 18h van de Gaswet in 2022 een ontheffing voor de bepalingen t.a.v. derdentoegang verkregen⁶. Deze ontheffing verloopt op 17 september 2027. Op grond van de wettelijke bepalingen in nationale en Europese regelgeving ligt een nieuwe of verlengde ontheffing voor deze bepalingen t.a.v. derdentoegang voor de periode na 2027 niet voor de hand.

Om deze reden legt EET voor deze verlengingsperiode een voorstel ten aanzien van de (toegangs)voorwaarden en de tariefberekenningsmethodiek met deze brief aan ACM ter goedkeuring voor.

Het *open season* proces bestaat uit een niet-bindende fase en uit een bindende fase. Momenteel bevindt het dit commerciële proces zich nog in de niet-bindende fase. Zowel EET als de (toekomstige) gebruikers van de EET-terminal gaan door het sluiten van de nieuwe overeenkomsten grote langjarige financiële verplichtingen aan. Dit betekent ook dat zowel EET als de marktpartijen, voordat zij een besluit kunnen nemen t.a.v. het aangaan van een dergelijke verbintenis, zekerheid nodig met betrekking tot de hierop van toepassing zijnde voorwaarden en tarieven. Goedkeuring van ACM met betrekking tot dit voorstel is daarom een vereiste om de bindende fase van de *open season* te kunnen starten.

In paragraaf 5.1 (algemene toelichting) gaan wij nader in op het vervolgproces, waaronder de verschillende volgende stappen van het *open season* proces.

³ Zie o.a. p.3 van <https://open.overheid.nl/documenten/cf69a9d3-e947-41d7-8af7-83cad4ddb36/file>

⁴ <https://www.eemsenergyterminal.nl/en/commercial/market-consultation>

⁵ <https://www.eemsenergyterminal.nl/laatste-nieuws/eemsenergyterminal-mogelijk-langer-in-eemshaven-vanwege-energiezekerheid-en-energietransitie>

⁶ <https://zoek.officielebekendmakingen.nl/stcrt-2022-18454.pdf> en <https://zoek.officielebekendmakingen.nl/stcrt-2022-25326.pdf>

EemsEnergyTerminal

Datum: 30 mei 2025

Ons kenmerk: EET 25.006

Onderwerp: Verzoek tot goedkeuring van tariefberekenningsmethodiek en voorwaarden m.b.t. EET-verlenging

2. Gevraagd goedkeuringsbesluit van ACM

- I. EET vraagt ACM om goedkeuring te verlenen voor de volgende voorwaarden en bepalingen die zullen gelden voor de overeenkomsten op basis waarvan EET vanaf 17 september 2027 toegang biedt tot haar LNG-installatie:
 1. De tariefberekenningsmethodiek zoals opgenomen in hoofdstuk 3
 2. De voorwaarden ten aanzien van:
 - a. Het toekennen en het verdelen van primaire capaciteit zoals opgenomen in paragraaf 4.1
 - b. De UIOLI-bepalingen zoals opgenomen in paragraaf 4.2
 - c. De "Conditions to becoming a short-term user" zoals opgenomen in paragraaf 4.3
 - d. De in paragraaf 4.4 opgenomen bepalingen ten aanzien van het uitsluiten van LNG van Russische origine
- II. Om voor zowel EET als voor haar toekomstige gebruikers van de terminal maximale helderheid gedurende de looptijd van de beoogde overeenkomsten te creëren, verzoekt EET u daarnaast om in uw besluit tevens op te nemen dat:
 - Deze goedkeuring ziet op de in 2025 af te sluiten overeenkomsten tussen EET en de toekomstige gebruikers van de terminal en geldt voor de gehele looptijd van deze overeenkomsten;
 - Vanaf de datum van inwerkingtreding van de Energiewet deze goedkeuring ook ziet op de overeenkomsten die na deze datum worden afgesloten en geldt voor de gehele looptijd van deze overeenkomsten;
 - EET en de gebruikers van de LNG-installatie zonder goedkeuring van ACM aanvullende bepalingen kunnen overeenkomen met betrekking tot de *throughput*-dienst;
 - EET zonder goedkeuring van ACM (eventuele toekomstige) diensten die buiten het domein van derdentoegang vallen⁷ kan aanbieden;
 - Wijzigingen m.b.t. de goedgekeurde tariefberekenningsmethodiek en de goedgekeurde voorwaarden goedkeuring van ACM behoeven.
- III. EET verzoekt ACM om zo spoedig mogelijk een (positief) besluit te nemen ten aanzien van dit voorstel van EET. De reden hiervoor ligt in het feit dat de uiterste verlengingsdatum van een aantal voor de verlenging zeer belangrijke contracten voor het einde van dit jaar verloopt en EET voor die datum daarom een investeringsbesluit zal moeten nemen. Het commerciële proces moet daarmee ook voor die datum volledig zijn afgerond. Zoals aangegeven is een (positief) besluit van ACM ten aanzien van dit voorstel op haar beurt een voorwaarde om naar de

⁷ Diensten die niet vallen onder de in de definitie van "LNG-installatie" genoemde combinatie van activiteiten (artikel 2, lid 33 van Gasrichtlijn 2024/1788)

**EemsEnergyTerminal**

Datum: 30 mei 2025

Ons kenmerk: EET 25.006

Onderwerp: Verzoek tot goedkeuring van tariefberekenningsmethodiek en voorwaarden m.b.t. EET-verlenging

bindende fase van het commerciële *open season* proces te kunnen gaan. Indien de bindende fase van de *open season* niet op korte termijn kan starten, komt het gehele resterende proces dat voor het einde van dit jaar moet zijn afgerond onder grote tijdsdruk te staan. Wij willen u om deze reden verzoeken om voor 20 juli uw besluit te nemen.

Uiteraard zijn wij beschikbaar om dit voorstel waar nodig of gewenst nader toe te lichten. Hiervoor kunt u contact opnemen met [Vertrouwelijk] ([Vertrouwelijk][@gasunie.nl](mailto:[Vertrouwelijk]@gasunie.nl)). Wij danken u voor uw tijd en aandacht voor dit voorstel.

In afwachting van uw reactie, verblijven wij,

[Vertrouwelijk]

[Vertrouwelijk]

[Vertrouwelijk]

[Vertrouwelijk]

EemsEnergy Terminal B.V.

EemsEnergy Terminal B.V.

EemsEnergyTerminal

Datum: 30 mei 2025

Ons kenmerk: EET 25.006

Onderwerp: Verzoek tot goedkeuring van tariefberekenningsmethodiek en voorwaarden m.b.t. EET-verlenging

3. Voorstel EET t.a.v. de tariefberekenningsmethodiek

Tariff methodology

The throughput service offered by EET consists of:

- Allowing unloading and receipt of terminal user's LNG;
- Temporary storage of the terminal user's LNG;
- Regassification and send out of the terminal user's LNG;
- Transportation and delivery of regasified LNG to the gas delivery point (GTS entry point).

The tariff that will be charged to the terminal users for the throughput service consists of a fixed charge for booked capacity in the terminal and a variable charge for usage of the terminal:

- 1) Capacity Charge: The Capacity Charge is based on the amount of throughput capacity that a terminal user has contracted in the terminal and shall be payable on a monthly basis regardless of whether or not the terminal user utilizes its capacity. *The Capacity Charge* consists of two elements:
 - a. An Annual Service Charge (ASC): This is a fixed charge which is annually corrected for inflation;
 - b. An Electricity Connection Charge (ECC): This charge is invoiced on a cost pass-through basis.
- 2) Usage Charge: The Usage Charge is based on the terminal user's allocated use of the capacity rights in the terminal. The Usage Charge is a variable charge and is invoiced on a pass through basis.

EemsEnergyTerminal

Datum: 30 mei 2025

Ons kenmerk: EET 25.006

Onderwerp: Verzoek tot goedkeuring van tariefberekenningsmethodiek en voorwaarden m.b.t. EET-verlenging

The tariff methodology for the throughput service is:

Capacity Charge (1): Annual Service Charge

$$ASC_{yx} = BSC * Index_y * ACQ_x$$

Where:

ASC_y = Annual Service Charge in year y for user x

BSC = Base Service Charge is a maximum of the equivalent of €17 mln per BCM/y as further described below.

ACQ_x = User's x annual contract quantity

$Index_y$ = $0.50 + 0.50 * I_y / I_0$

I = the Dutch Consumer Price Index (*Consumentenprijsindices (CPI) voor alle huishoudens*, 2015 = 100) – Final Goods and Services Inflation Index – reference year 2015 as published by the *Centraal Bureau voor de Statistiek* (CBS) as published on its website (www.cbs.nl);

I_0 = equals 125.8, being the value of I in the reference year 2024, calculated as the arithmetic mean rounded to one (1) decimal place of the values of I in the 12 month period starting 15 months prior to the reference year and ending 12 months later;

I_y = The value of I in the Contract Year, calculated as the arithmetic mean rounded to one (1) decimal place of the values of I in the 12 month period starting 15 months prior to the Contract Year and ending 12 months later;

If $Index(y)$ is less than $Index(y-1)$, then $Index(y-1)$ will apply in year y.

BSC :

- At least one week before the start of the bidding phase of the open season EET will inform Qualified Interested Parties on the exact amount of the BSC. The BSC shall be no more than the maximum of €17 million per bcma (in 2024 prices)⁸.
- EET may charge part of the BSC in US Dollars, provided that the total euro-equivalent amount at the start date of the bidding phase shall not exceed €17 mln (in 2024 prices) at the prevailing EUR-USD exchange rate as published by Bloomberg. At least one week before the start date of the bidding phase EET shall inform Qualified Interested Parties on the total BSC amount as well as any US Dollar part thereof.

⁸ For the avoidance of doubt, the 2025 value is 128.8 and this value will be included in the final TUA. This also means that the maximum BSC is slightly higher in 2025 prices. The 2024 value is used in this ACM proposal in order for ACM to be able to properly compare (2024) tariffs of different terminals for the "market conformity criterium"

EemsEnergyTerminal

Datum: 30 mei 2025

Ons kenmerk: EET 25.006

Onderwerp: Verzoek tot goedkeuring van tariefberekenningsmethodiek en voorwaarden m.b.t. EET-verlenging

Capacity Charge (2): Electricity Connection Charge

$$CC_{mx} = CFT_m * BC_x / BC_t$$

Where:

CC_{mx}	= Capacity Charge in month m for terminal user x
CFT_m	= All charges, fees, costs, etc that are invoiced by the electricity system operator to the terminal for month m.
BC_x	= Booked capacity in the terminal by terminal user x
BC_t	= The total booked capacity in the terminal by all terminal users

Usage Charge:

$$E_{mx} = ((A * (C_{elec} + P_{goo} + T_{elec}) + B * T_{gas} + C * P_{emission} + D)) * (TU_{mx} / TU_{mt}) + MSO_{mx}$$

Where:

E_{mx}	= Usage Charge in month m for terminal user x
A	= Amount of electricity used by the terminal other than the electricity for the MSO compressors in month m expressed in [MWh]
C_{elec}	= Electricity costs per [MWh] charged to the terminal for A for month m
P_{goo}	= Price of Guarantees of Origin of electricity in [€/MWh]
T_{elec}	= Energy Taxes on electricity in [€/MWh]
B	= Amount of gas consumed by the terminal in month m in [nm3]
T_{gas}	= Energy Taxes on gas in [€/nm3] related to B
C	= Amount of EU CO2 emission rights required for B expressed in [ton]
$P_{emission}$	= Price of EU CO2 emission rights (ETS) ⁹ plus Dutch CO2 tax ¹⁰ in [€/ton]
D	= any, currently unknown or unforeseen, other costs, taxes, charges or subsidies (as a negative number) related to energy use of the terminal, including costs related to substitute fuels.
TU_{mx}	= The allocated send out of terminal user x in month m
TU_{mt}	= The total allocated send out of all terminal users in month m
MSO_{mx}	= The costs for the allocated electricity use of the MSO-compressors during month m for user x

* The TUA will include more detailed provisions with respect to how the MSO-use of a terminal user shall be allocated; i.e. whether the MSO electricity costs will be allocated and charged per individual unloading slot or whether this will be allocated and charged based on its pro rata MSO use during the month. The TUA shall in any case include the provision that MSO-costs are charged on a one-to-one pass through basis and shall include the same electricity cost items as above: electricity costs charged to EET, guarantees of origin, energy taxes, CO2-emission rights, any other relevant items (D).

⁹ EU CO2 emission rights that a terminal user transfers to the terminal in accordance with the TUA will not be charged to the terminal user.

¹⁰ CO2-heffing, see <https://www.emissieautoriteit.nl/onderwerpen/co2-heffing-algemeen>

EemsEnergyTerminal

Datum: 30 mei 2025

Ons kenmerk: EET 25.006

Onderwerp: Verzoek tot goedkeuring van tariefberekenningsmethodiek en voorwaarden m.b.t. EET-verlenging

4. Voorstel EET t.a.v. voorwaarden

4.1 Regels met betrekking tot de toekenning en verdeling van aangevraagde primaire capaciteit

Capacity allocation rules during the binding phase of the open season

The capacity allocation rules are intended to rank and select Qualified Interested Parties participating in the bidding phase of the EET open season for throughput services at EemsEnergyTerminal. The capacity allocation rules will transparently, fairly and on a non-discriminatory basis determine the terminal users who will sign a Terminal Use Agreement (TUA) with EemsEnergyTerminal as well as the total capacity included in the TUA of such terminal users.

Only Qualified Interested Parties are eligible for allocation of capacity¹¹. In order for a party to become a Qualified Interested Party it must satisfy the following conditions:

- a. It has submitted an Expression of Interest form and a non-disclosure agreement to EET, signed by a legal representative;
- b. It complies with the creditworthiness requirements or the credit support requirements;
- c. It has submitted to EET all information and documents that EET may reasonably request in order to conduct due diligence in relation to the party, including in relation to its technical capability (including capabilities in respect of offloading and sending out regasified LNG) to perform its obligations under the Terminal Use Agreement;
- d. It is compliant with the business principles included in the TUA, including those with respect to sanctions and anti-corruption.

At least one week before the start of the bidding phase of the open season, EET will inform all parties that have submitted an Expression of Interest form to EET on:

- The start date and the end date of the bidding phase¹²;
- The applicable Base Service Charge
- The total amount of available capacity that EET offers during the bidding phase of the open season;
- The TUA and its final provisions;
- The requirements with respect to creditworthiness and acceptable credit support (which are also included in the TUA).
- Numerical examples, using several bidding scenarios, on how the allocation rules lead to allocation of individual bids for capacity.

Before the end date of the bidding phase Qualified Interested Parties are required to send a duly signed binding bid form to EET. In the binding bid form Qualified Interested Parties are required to:

- Confirm that it will not bring LNG of Russian origin to the terminal;

¹¹ Expressed in number of unloading slots which determines the throughput capacity in BCM per annum

¹² EET will publish these dates on its website as well

EemsEnergyTerminal

Datum: 30 mei 2025

Ons kenmerk: EET 25.006

Onderwerp: Verzoek tot goedkeuring van tariefberekenningsmethodiek en voorwaarden m.b.t. EET-verlenging

- Confirm that their bid is for the full term of the EET extension period;
- Confirm acceptance of all provisions of the general conditions to the TUA;
- Specify the requested number of unloading slots per year;
- Specify the acceptable minimum number of unloading slots per year;
- Specify the proposed mark-up; payable as one-off payment.

No maximum number of unloading slots per year is imposed. Qualified Interested Parties are allowed to make multiple bids. All individual bids are binding, meaning that a Qualified Interested Party can win more than one bid and shall be bound to all successful bids. The ranking of all correctly and timely received bids from Qualified Interested Parties and the corresponding allocation of capacity shall be determined as described below.

The allocation of capacity will be carried out in different rounds. For each round, different objective requirements are in place for bids to be considered. This allows EET to prioritize certain requirements over others.

The requirements and criteria which are used for bids to be considered or not be considered, in order of importance, are:

1. The following bids shall be excluded from the allocation process and no capacity shall be allocated towards:
 - a. Bids which do not include the confirmation that the Qualified Interested Party will not bring in LNG of Russian origin;
 - b. Bids which do not include the confirmation with respect to the full term;
 - c. Bids which do not include the confirmation of acceptance of the provisions of the general terms and conditions to the Terminal Use Agreement;
 - d. Bids in which the requested number of unloading slots or the acceptable minimum number of unloading slots per year is less than five.
2. Minimum offtake: For operational purposes bids for 15 unloading slots and higher have priority above bids for fewer unloading slots and will be part of Round 1. Bids for 10 to 14 unloading slots and for 5 to 9 unloading slots will be considered Round 2 and Round 3 respectively.
3. Within each round, all bids shall be ranked based on:
 - i. Mark-up: bids with a higher mark-up per unloading slot will have priority over bids with a lower mark-up;
 - ii. Number of unloading slots (in case there is no distinction between mark-ups): bids with a higher number of unloading slots requested will have priority over bids with a lower number of unloading slots requested;
 - iii. In case i) and ii) do not lead to an allocation between Qualified Interested Parties, a lottery will be conducted by a notary. The remaining capacity will be allocated to the party that is the winner of this lottery.

EemsEnergyTerminal

Datum: 30 mei 2025

Ons kenmerk: EET 25.006

Onderwerp: Verzoek tot goedkeuring van tariefberekenningsmethodiek en voorwaarden m.b.t. EET-verlenging

The resulting individual rounds and the ranking within each round are shown in the table below:

Round	Minimum offtake	Ranking
1.	15 unloading slots	1. Mark-up 2. Number of unloading slots 3. Lottery
2	10 unloading slots	1. Mark-up 2. Number of unloading slots 3. Lottery
3	5 unloading slots	1. Mark-up 2. Number of unloading slots 3. Lottery

Allocation and truncation

The highest ranked Qualified Interested Party (QIP) will initially be allocated¹³ the full number of requested unloading slots. If there are sufficient available slots remaining, the second highest ranked QIP will initially also be allocated its number of requested unloading slots. The same applies for subsequently ranked QIPs. Those QIPs are, for the purpose of the (truncation) process described below, called "Successful Parties".

The highest ranked QIP for whom, after the initial allocation to Successful Parties, there are less remaining unloading slots available than its requested number of unloading slots is called the "Cut-off Party".

In case the initial allocation leads to a Cut-Off Party, the process below will apply:

1. The specified minimum acceptable number of unloading slots per year in the final bidding form of the Cut-Off Party and, if necessary, of the subsequently lowest ranked Successful Parties will be used to truncate capacity until all capacity is allocated;
2. In case it is not possible to offer the minimum number of slots to the Cut-Off Party through the process of step 1 above, the Cut-Off Party will be excluded from the allocation process and step 1 will be repeated for the subsequent next highest ranked QIPs;
3. If the remaining unloading slots cannot be allocated through the process of step 1 or 2 above, EET will offer to the Successful Parties the opportunity to contract additional unloading slots within two weeks after receiving notice of such offer. Any such requests from the Successful Parties will be accepted in order of their ranking until there are no more unloading slots available.

Within two working days after the allocation process has been finalized, EET will inform the parties that have submitted a binding bid form on the results of the allocation process. If there is any remaining available capacity after the allocation process above has been finalized, EET will promptly inform all Qualified Interested Parties and shall

¹³ This number of initially allocated slots can change as a result of, inter alia, the truncation process.

EemsEnergyTerminal

Datum: 30 mei 2025

Ons kenmerk: EET 25.006

Onderwerp: Verzoek tot goedkeuring van tariefberekenningsmethodiek en voorwaarden m.b.t. EET-verlenging

publish this information, including the amount of available remaining capacity, on its website.

Capacity allocation rules after the binding phase of the open season

Any capacity that remains available after the allocation process above will be offered on a First-Come-First-Served (FCFS) basis to Qualified Interested Parties. Only FCFS capacity requests for the full term and with a minimum offtake of 5 unloading slots will be accepted. EET may decide to amend the restriction with respect to the minimum term of the contract, allowing for shorter terms. Furthermore, EET may decide to amend the restriction with respect to the minimum number of unloading slots and may accept bids for less than 5 unloading slots. If EET decides to amend one or both of these restrictions, it will send notice of such decision to all Qualified Interested Parties as well as publish its decision on its website at least 1 week before this decision enters into force.

As the results of the allocation process are uncertain, EET retains the right to determine at its sole discretion whether the outcome is sufficient to take a Final Investment Decision (FID) by which it shall definitively grant the capacity rights that have been allocated to Qualified Interested Parties based on the capacity allocation rules above.

4.2 UIOLI-bepalingen uit de concept-TUA¹⁴

15.5 Use-it-or-Lose-it (UIOLI)

- 15.5.1 As described in Clause 5.1.1, a Major User who schedules a Fixed Slot pursuant to Clause 15.2 is obliged to deliver the Fixed Cargo associated with that Fixed Slot, and therefore the UIOLI options in this Clause 15.5 do not apply to Fixed Slots.
- 15.5.2 As soon as reasonably practicable, and in any event by no later than thirty (30) days prior to the start of the Scheduled Arrival Window for the relevant scheduled Standard Slot, the User shall provide a notice to the Operator either:
- (a) confirming that it will use the relevant scheduled Standard Slot (a "Notice of Use"); or
 - (b) informing that it will not use the relevant scheduled Standard Slot (a "Notice of No Use").
- 15.5.3 If the Major User either provides a Notice of No Use or fails to timely provide a Notice of Use (and has not otherwise confirmed that it will use the relevant scheduled Standard Slot):
- (a) the Operator shall treat the relevant scheduled Standard Slot as being unused (an "Unused Unloading Slot") by the Major User who originally scheduled the Standard Slot (the "Original User");
 - (b) the Unused Unloading Slot shall be reallocated to the Operator acting as agent on behalf of the Original User in accordance with Clause 15.5.4; and
 - (c) the Original User shall still pay the Operator for the unused Unloading Slot (and shall be reimbursed in accordance with Clause 15.5.10).
 - (d) the Operator shall make the Unused Unloading Slot available to all Users in accordance with Clause 15.5.5.
- 15.5.4 The Original User authorises the Operator to make the Unused Unloading Slot available to, and to transfer the Unused Unloading Slot to, other Users (including Short-Term Users who have complied with the conditions in Schedule 7 but have not contracted for Services at that time) in accordance with this Clause 15.5.
- 15.5.5 The Operator shall publish each Unused Unloading Slot on the TIW by no later than one (1) Business Day after, as applicable, (i) it receives the Notice of No Use from the Original User, or (ii) the deadline for providing a Notice of Use where the Original User has failed to provide a Notice of Use (and has not otherwise confirmed that it will use the relevant scheduled Unloading

¹⁴ Concept-TUA, versie 30 mei 2025

**EemsEnergyTerminal**

Datum: 30 mei 2025

Ons kenmerk: EET 25.006

Onderwerp: Verzoek tot goedkeuring van tariefberekenningsmethodiek en voorwaarden m.b.t. EET-verlenging

Slot). The Operator shall include details of the associated Scheduled Arrival Window, Standard Regasification Window and other pertinent information for the use of the Unused Unloading Slot.

15.5.6 The Unused Unloading Slot shall be available to all Users (including Short-Term Users who have complied with the conditions in Schedule 7 but have not contracted for Services at that time) during a period of five (5) Business Days from and including the day of the Operator's publication pursuant to Clause 15.5.5, on a non-discriminatory, and first-come-first-served, basis. If a User gives the Operator a notice that it wants to acquire the Unused Unloading Slot in the form at Schedule 5 (a "Notice to Acquire"), the User acknowledges that it represents acceptance by that User of the terms in the Notice to Acquire. If the Operator receives more than one compliant Notice to Acquire, the Operator shall allocate the Unused Unloading Slot to the first User to provide the Notice to Acquire (the "Acquiring User") and shall notify the Acquiring User as soon as reasonably practicable.

15.5.7 The price payable by the Acquiring User for the Unused Unloading Slot (the "Unused Unloading Slot Charge") shall be calculated as follows:

Unused Unloading Slot Charge = Slot Volume x Price

Where:

Slot Volume = the higher of (i) the actual amount of LNG unloaded in the Unused Unloading Slot (expressed in bcm) and (ii) the Uniform Cargo Size.

Price = Euros [] as at 2025 indexed annually in accordance with the index formula in Clause 14.1.1.

15.5.8 The Acquiring User shall provide credit support in respect of the Unused Unloading Slot in accordance with Clause 22.2.3.

15.5.9 Provided that the Notice to Acquire is fully and properly completed and signed by a duly authorized representative of the Acquiring User and the required credit support has been provided pursuant to Clause 23.2.1, the Operator (acting on behalf of the Original User) shall counter-execute the Notice to Acquire as soon as reasonably possible and by no later than three (3) Business Days after receipt of the Notice to Acquire, and the Operator, the Original User and the Acquiring User shall be bound by the provisions of the TUA and the Notice to Acquire in relation to the Unused Unloading Slot. Full execution of the Notice to Acquire binds the Original User and the Operator to transfer, and the Acquiring User to receive and use, the Unused Unloading Slot.

15.5.10 The Acquiring User shall pay the Unused Unloading Slot Charge to the Operator (regardless of whether or not the Acquiring User actually uses the Unused Unloading Slot) by no later than fourteen (14) days prior to the start of the Scheduled Arrival Window for the relevant scheduled Unused Unloading Slot, or such later date as the Operator may agree if the Acquiring User acquires the Unused Unloading Slot after such date. The Acquiring User

EemsEnergyTerminal

Datum: 30 mei 2025

Ons kenmerk: EET 25.006

Onderwerp: Verzoek tot goedkeuring van tariefberekenningsmethodiek en voorwaarden m.b.t. EET-verlenging

shall also be responsible for operational costs associated with the Unused Unloading Slot it schedules in accordance with Clause 14.5.

15.5.11 If the Acquiring User fails to pay amounts due to the Operator in accordance with Clause 15.5.10 and:

- (a) the Acquiring User is a Major User, the Operator may immediately call on any credit support provided by the Major User pursuant to Clause 22.1; or
- (b) the Acquiring User is a Short-Term User, the Operator may immediately call on any credit support provided by the Short-Term User pursuant to Clause 23.1.1.

15.5.12 The Operator shall pay the Original User the Unused Unloading Slot Charge paid by the Acquiring User to the Operator (or received by the Operator as a result of calling on the credit support provided by the Acquiring User), or shall off-set an amount equal to the Unused Unloading Slot Charge against the Monthly Invoice delivered to the Original User in the month following the use of the Unused Unloading Slot.

15.5.13 If no Notice to Acquire has been fully executed within eight (8) Business Days from and including the day of publication of the Unused Unloading Slot:

- (a) the Operator shall, unless otherwise requested by the Original User, cease to publish the Unused Unloading Slot as being available on the TIW; and
- (b) the Unused Unloading Slot shall be reallocated to the Original User (who remains entitled to use the Unused Unloading Slot); and
- (c) the Original User may continue to market the Unused Unloading Slot to Users, and the Operator shall use its reasonable endeavours to accept delivery of a Cargo if the Unused Unloading Slot is acquired, recognising that the Operator may not be able to accept a Cargo for operational purposes.

15.5.14 The Parties acknowledge that the Operator has reporting obligations to the Regulator, and the Users agree to provide the Operator with the information it requires to discharge its reporting obligations.

EemsEnergyTerminal

Datum: 30 mei 2025

Ons kenmerk: EET 25.006

Onderwerp: Verzoek tot goedkeuring van tariefberekenningsmethodiek en voorwaarden m.b.t. EET-verlenging

4.3 Conditions to becoming a Short-Term User: Schedule 7 van de concept-TUA¹⁵

The following are conditions precedent which must be satisfied in order for a Person to qualify as a Short-Term User in respect of the provision of any Short-Term Services:

Receipt by the Operator of the following documents and evidence, each in form and substance satisfactory to the Operator:

- (a) A copy of the constitutional documents of the User, including the UBO statements;
- (b) A copy of a resolution of the board of directors of the User:
 - (i) approving any TUA executed by the User; and
 - (ii) resolving that the User execute the relevant TUA and perform the User's obligations under its TUA; and
 - (iii) authorising a specified person or persons to execute the relevant TUA on the User's behalf; and
- (c) Such other information as the Operator reasonably requests in order to conduct due diligence in relation to the proposed User, including in relation to the technical capability of the proposed User to perform its obligations under its TUA.
- (d) Confirmation to the Operator's satisfaction (acting reasonably) that the User shall have the required credit support in place for the benefit of the Operator in accordance with, as applicable:
 - (i) Clause 23.2 in the case of an Used Unloading Slot acquired pursuant to Clause 15.4; or
 - (ii) Clause 23.2 in the case of an Available Unloading Slot acquired pursuant to Clause 15.3.

¹⁵ Concept-TUA, versie 30 mei 2025

EemsEnergyTerminal

Datum: 30 mei 2025

Ons kenmerk: EET 25.006

Onderwerp: Verzoek tot goedkeuring van tariefberekenningsmethodiek en voorwaarden m.b.t. EET-verlenging

4.4 Voorwaarden m.b.t. oorsprong LNG: Artikel 3.3 van de concept-TUA¹⁶

3.3. Source of Origin

3.3.1. The User, acting as a Reasonable and Prudent User, shall verify the source of origin of any LNG it delivers to the Terminal, and shall specify the source in each Cargo Information Notice.

3.3.2 In recognition of current and anticipated national and EU legislation aimed at phasing out Russian gas imports including “REPowerEU” and the “Roadmap towards ending Russian energy imports”, a User will not deliver or unload LNG produced in Russia or otherwise loaded or reloaded in Russia. In the event that legislative or geopolitical circumstances significantly change towards a normalization of Russian energy imports, the Operator may decide to remove the aforementioned restriction, and shall promptly inform the Users if the restriction is removed.

¹⁶ Concept-TUA, versie 30 mei 2025

**EemsEnergyTerminal**

Datum: 30 mei 2025

Ons kenmerk: EET 25.006

Onderwerp: Verzoek tot goedkeuring van tariefberekenningsmethodiek en voorwaarden m.b.t. EET-verlenging

5. Toelichting op het voorstel

5.1 Algemene toelichting: *open season* proces, planning en de positie ACM-besluit in het proces.

***Open season* tot nu**

Zoals in de inleiding in hoofdstuk 1 aangegeven organiseert EET een zogenaamd *open season* en heeft de *open season* een niet-bindende fase en een bindende fase. De niet-bindende fase is in februari 2025 begonnen met de publieke aankondiging door EET dat het marktpartijen uitnodigde om een *Expression of Interest* aan EET te sturen. Gedurende de afgelopen maanden is EET met deze partijen in nader overleg getreden over een mogelijke verlenging van de terminal. EET heeft sindsdien ook de bepalingen van de algemene voorwaarden van de uiteindelijk te tekenen overeenkomst (*Terminal Use Agreement*, TUA) in concept opgesteld (de concept-TUA).

Vervolg van het open season proces

EET voorziet de volgende processtappen tussen het indienen van dit voorstel en het nemen van een *Final Investment Decision* (FID) door (de aandeelhouders van) EET.

Gelijktijdig met het indienen van dit voorstel stuurt EET de concept-TUA op aan de marktpartijen die vanaf de *Expression of Interest* fase interesse hebben getoond. Deze concept-TUA is ook ter informatie met ACM gedeeld. Deze marktpartijen zullen door EET om feedback op de bepalingen in de TUA worden gevraagd. Op basis van deze feedback zal door EET worden beoordeeld of er gegronde redenen zijn om bepaalde clausules nog aan te passen teneinde een goed gebalanceerde overeenkomst te kunnen vaststellen welke in de bindende fase voor alle partijen zal gelden. Uiteraard kunnen bepalingen uit de TUA die onderdeel vormen van dit voorstel aan ACM niet worden gewijzigd¹⁷. Deze feedbackfase zal tot begin juli duren waarna EET de aanpassingen zal verwerken in de TUA.

De volgende belangrijke *milestone* betreft de goedkeuring van ACM ten aanzien van dit voorstel. EET hoopt rond of voor half juli van ACM goedkeuring te kunnen ontvangen. Zonder deze goedkeuring kan de bindende fase van de *open season* niet beginnen.

[Vertrouwelijk]

Nadat goedkeuring door ACM is ontvangen kan de zogenaamde bindende fase van het *open season* beginnen. EET onderscheidt binnen deze bindende fase op haar beurt weer drie aparte fasen. Ten eerste is dit de TUA-fase die begint op het moment dat EET de definitieve TUA en de door ACM goedgekeurde bepalingen t.a.v. onder meer de tariefberekenningsmethodiek en de allocatievoorwaarden aan de betrokken geïnteresseerde marktpartijen opstuurt. De start van deze TUA-fase wordt voorzien vanaf midden juli. De tweede onderscheiden fase van de bindende fase is de zogenaamde biedingsfase (*bidding phase*). EET stuurt maakt de startdatum (en de einddatum) van de biedingsfase met een vooraankondigstermijn van minimaal 1 week bij de betrokken partijen bekend. Tevens maakt EET dan bekend wat de definitieve *Basic Service Charge* zal zijn en welk deel

¹⁷ Althans niet zonder deze eerst aan ACM voor te leggen

**EemsEnergyTerminal**

Datum: 30 mei 2025

Ons kenmerk: EET 25.006

Onderwerp: Verzoek tot goedkeuring van tariefberekenningsmethodiek en voorwaarden m.b.t. EET-verlenging

daarvan eventueel in US Dollars wordt afgerekend. Voorzien wordt dat de biedingsfase drie tot vier weken zal duren en vanaf begin september kan beginnen. Gekwalificeerde marktpartijen¹⁸ kunnen voor het einde van de biedingsfase door middel van het invullen van een *Binding Bid Form* een aanvraag doen voor capaciteit in de EET Terminal voor de periode van de gehele looptijd van de verlenging van de EET-terminal.

Na afloop van de biedingsfase zal EET op basis van het allocatiemechanisme bepalen hoeveel capaciteit zal worden toegekend aan elk van de individuele partijen die een *Binding Bid Form* hebben ingediend, zie ook paragraaf 4.1 en 5.3.2. Deze allocatiefase is de derde fase van de bindende fase. De toekenning van capaciteit in deze fase is echter nog wel conditioneel op het nemen van een positief investeringsbesluit door EET. Het finale investeringsbesluit van EET wordt in december 2025 voorzien en is onder meer afhankelijk van de hoeveelheid capaciteit die is verkocht en van het verkrijgen van (voldoende zekerheid t.a.v.) de verschillende vergunningen die voor de verlenging van de EET-terminal nodig zijn.

¹⁸ *Qualified Interested Parties*, zie paragraaf 4.1



5.2 Toelichting op de tariefberekenningsmethodiek

5.2.1 Algemene toelichting op de tariefberekenningsmethodiek

De tariefberekenningsmethodiek bestaat uit een capaciteitstarief ("*Capacity Charge*") en een gebruikstarief ("*Usage Charge*").

De *Capacity Charge* bestaat uit twee elementen. Allereerst is dit de *Annual Service Charge* ("ASC"). De ASC is het tarief dat de partijen betalen voor het recht op gebruik van de terminal (capaciteit, per bcma). Het belangrijkste element van de ASC is de *Base Service Charge* ("BSC"). De BSC zal door EET kort voor de biedingsfase voor de gehele looptijd van de overeenkomsten worden vastgesteld. De BSC zal echter niet meer bedragen dan €17 mln per bcma¹⁹. In de toelichting in paragraaf 5.2.2 tot en met 5.2.4 gaan we hier nader op in. De ASC wordt alleen aangepast met de vooraf vastgestelde indexatiefactor dat een functie is van de CPI-ontwikkeling. De indexatiefactor beoogt EET redelijkerwijs te compenseren voor (verwachte) kostenstijgingen gedurende de looptijd van de contracten; denk bijv. aan operationele kosten zoals loonkostenstijgingen en aan de indexatieclausules in door EET af te sluiten contracten, waaronder de FSRU-contracten. De indexatiefactor is vastgesteld op 50% van de Nederlandse CPI zoals deze door Centraal Bureau voor de Statistiek (CBS) wordt gepubliceerd. Indien de CPI in enig jaar daalt dan wordt deze veronderstelt ongewijzigd te blijven ten opzichte van het jaar ervoor. Naast de ASC is ook de *Electricity Connection Charge* ("ECC") onderdeel van de *Capacity Charge*. De ECC is bedoeld om alle kosten gerelateerd aan de benodigde elektriciteitsaansluiting van EET door te belasten aan de capaciteitshouders in de terminal. De hoogte van de tarieven van elektriciteitssysteembeheerders in de periode 2027-2035 is door EET op voorhand zeer lastig in te schatten en EET heeft ook geen invloed op de hoogte van deze tarieven. Om deze reden maakt de ECC dan ook geen deel uit van de "vaste" ASC en worden deze kosten op *pass-through* basis doorbelast. Aangezien deze kosten voor het overgrote deel gebruiksonafhankelijk zijn worden deze kosten naar rato van geboekte capaciteit bij de terminal users in rekening gebracht.

De *Usage Charge* is bedoeld om alle energiekosten, anders dan de kosten voor de elektriciteitsaansluiting of voor het gebruik van MSO-compressoren, van EET te dekken. EET heeft voor haar operaties zowel elektriciteit als gas nodig. Het daadwerkelijke elektriciteits- en gasverbruik van de terminal is grotendeels gerelateerd aan de mate waarin de terminal door de terminal users gebruikt wordt. Om deze reden worden deze kosten naar rato van daadwerkelijk gebruik van de terminal, gebaseerd op gealloceerde send-out per maand, aan de gebruikers van de terminal doorbelast. Het gas wordt voornamelijk gebruikt om water op te warmen zodat het vloeibare LNG weer gasvormig wordt en op de juiste temperatuur in het GTS-net kan worden ingevoerd. EET heeft geen "eigen" gasaansluiting waarmee het fysiek gas van een netbeheerder afneemt. Het benodigde gas wordt als TUA-voorwaarde in natura aangeleverd door de terminal users en dit gas maakt daarmee dus geen onderdeel uit van de *Usage Charge*. EET dient voor het verbruikte gas echter wel onder andere energiebelasting af te dragen, emissierechten te kopen en eventueel CO₂-belasting hierover af te dragen. Indien terminal users eigen emissierechten aan EET overdragen dan worden deze emissierechten (uiteraard) niet door EET in rekening gebracht.

¹⁹ euro-equivalent (i.v.m. mogelijk US Dollar component) en prijspeil 2024

**EemsEnergyTerminal**

Datum: 30 mei 2025

Ons kenmerk: EET 25.006

Onderwerp: Verzoek tot goedkeuring van tariefberekenningsmethodiek en voorwaarden m.b.t. EET-verlenging

Met de MSO-compressoren wordt een lagere zgn. *minimum send-out* ("MSO") voor de gebruikers van de terminal gerealiseerd hetgeen waarde zal hebben voor de (meeste) terminal users omdat het uitzenden van LNG daardoor over een langere periode kan plaatsvinden. De terminal users kunnen zelf besluiten of zij daar gebruik van willen maken. Deze compressoren verbruiken enerzijds elektriciteit en leiden anderzijds tot een lagere *send-out*. Het, conform *Usage Charge*, verrekenen van deze energiekosten op basis van gealloceerde *send-out* per maand is daarmee niet passend. Om deze reden worden de kosten gerelateerd aan het gemeten elektriciteitsverbruik van deze compressoren op *pass-through* basis separaat doorbelast naar rato van gebruik van deze compressoren door de terminal users. Met marktpartijen zal voorafgaand aan de bindende fase nog worden besproken welke wijze van allocatie van deze kosten de meest wenselijke is. Meer specifiek gaat het dan over de vraag of de elektriciteitskosten per individueel *unloading slot* moeten worden verrekend tegen de dan actuele elektriciteitskosten of naar rato van het gebruik van de MSO-compressoren gedurende de betreffende maand (waarmee de gemiddelde elektriciteitskosten van die maand aan de MSO-gebruikers in rekening worden gebracht). De uiteindelijke verrekeningswijze zal in de definitieve TUA worden opgenomen. De kostenelementen van MSO-kosten zullen daarnaast dezelfde elementen bevatten als de "reguliere" elektriciteitskosten en worden op *pass-through* basis doorbelast aan de MSO-gebruikers. Ook dit zal in de definitieve TUA worden opgenomen.

De TUA bevat gedetailleerde bepalingen ten aanzien van op welk moment de verschillende elementen van de tariefberekenningsmethodiek in rekening worden gebracht en op welke periode deze zien als ook de allocatiewijze op basis waarvan welke specifieke kosten aan de verschillende specifieke terminal users zal worden toegewezen. De TUA bevat daarnaast bepalingen ten aanzien van de specifieke omstandigheden op basis waarvan *additional charges* en kosten die EET moet maken als gevolg van het feit dat terminal users afspraken van de TUA schenden in rekening bij de terminal users zullen worden gebracht.

5.2.2 Toelichting t.a.v. een maximale BSC

De exacte hoogte van de BSC zal door EET voorafgaand aan de biedingsfase van de *open season* worden vastgesteld. Hierbij zal in alle gevallen een maximum gelden van EUR 17 mln/bcma.

Deze EUR 17 mln is gebaseerd op het (CPI-)prijspeil 2024. De reden dat we de maximum BSC vaststellen in 2024-prijzen houdt verband met de vergelijkbaarheid van deze voorgestelde maximum-BSC met de gepubliceerde tarieven van andere LNG-terminals in Europa, zoals deze in de bijlagen van deze brief zijn opgenomen en tevens in 2024-prijzen vermeld staan. Daar waar we in het vervolg van deze toelichting schrijven "€17 mln" wordt derhalve €17 mln in 2024-prijzen bedoeld²⁰.

²⁰ Relevante CPI 2024: 125,8; Relevante CPI 2025: 128,8. In de definitieve TUA zal de BSC worden omgezet naar 2025 CPI

EemsEnergyTerminal

Datum: 30 mei 2025

Ons kenmerk: EET 25.006

Onderwerp: Verzoek tot goedkeuring van tariefberekenningsmethodiek en voorwaarden m.b.t. EET-verlenging

Als EET een positief investeringsbesluit neemt ten aanzien van de verlenging van de terminal dan gaat het daarmee grote financiële verplichtingen aan. Deze financiële verplichtingen zien onder meer op de extra investeringen in de terminal en financiële verplichtingen m.b.t. het leasen van de FSRU's. In de *open season* tracht EET om door middel van het verkopen van capaciteit tegen een vast tarief voldoende zekerheid te verkrijgen dat de toekomstige omzet voldoende is om deze kosten en financiële verplichtingen goed te maken, inclusief een verwacht rendement dat opweegt tegen de (significante) financiële risico's die met het realiseren, beheren en opereren van een (FSRU-) LNG-terminal gepaard gaan. Indien de resultaten van de *open season* EET hierover voldoende zekerheid bieden, dan zal EET een positief investeringsbesluit kunnen nemen²¹ waarmee de EET-terminal na 2027 in bedrijf kan blijven.

De te genereren omzet uit de capaciteitsverkoppen van de *open season* is voornamelijk afhankelijk van (1) de verkochte capaciteit en (2) het tarief²² waartegen deze capaciteit wordt verkocht²³. De relatie tussen tariefstelling en de omzet is afhankelijk van de vraagcurve naar EET-capaciteit. De actuele vraagcurve is echter niet duidelijk omdat hiervoor nou eenmaal geen objectieve marktinformatie voor beschikbaar, zoals beschikbare beurskoersen voor LNG-capaciteit met bijbehorend orderboek. De inschatting van de vraagcurve naar EET-capaciteit kan alleen plaatsvinden op basis van de met de geïnteresseerde marktpartijen gevoerde overleggen en de van hun verkregen informatie. De optimale BSC is een commerciële *expert matter* en laat zich op voorhand niet in een formulevorm vertalen.

Tussen het indienen van dit voorstel en de start van de biedingsfase van de *open season* kunnen nog grote wijzigingen plaatsvinden t.a.v. zowel de (verwachte) vraag naar EET-capaciteit (de vraagcurve) als, zij het in iets mindere mate, de actuele inschattingen van EET t.a.v. haar eigen kosten en financiële risico's die met de verlenging van de EET-terminal gepaard gaan.

Hierdoor dient de BSC zo laat mogelijk te worden vastgesteld. In onderstaande lichten we dit nader toe.

De verwachte waarde van EET-capaciteit voor marktpartijen, en daarmee de vraag naar EET-capaciteit, is voor een belangrijk deel afhankelijk van hun verwachting wat deze capaciteit hun financieel oplevert gedurende de looptijd van de overeenkomsten. Deze verwachting wijzigt als de inschatting van (toekomstige) marktomstandigheden wijzigt.

Relevante elementen ten aanzien van die inschatting van marktpartijen zijn onder andere:

- Een groot deel van wereldwijde LNG-aanbod komt uit de Verenigde Staten. Ontwikkelingen op het gebied van handelsovereenkomsten en/of importtarieven en/of exportbeperkingen tussen de VS en de EU kunnen grote (positieve en negatieve) impact hebben op de waarde die LNG-partijen denken te kunnen creëren met EET-capaciteit;

²¹ Voor zo ver ook aan alle andere voor EET relevante randvoorwaarden is gedaan, waaronder vergunningen

²² Met tarief wordt hier met name de BSC bedoeld omdat de andere tariefelementen op *pass-through* basis aan de gebruikers van de terminal één-op-één worden doorbelast.

²³ Daarnaast bestaat nog een mogelijkheid dat partijen als onderdeel van het primaire allocatieproces een mark-up bieden.

EemsEnergyTerminal

Datum: 30 mei 2025

Ons kenmerk: EET 25.006

Onderwerp: Verzoek tot goedkeuring van tariefberekenningsmethodiek en voorwaarden m.b.t. EET-verlenging

- Verwachtingen t.a.v. het op termijn (gedurende de looptijd van de overeenkomsten) mogelijk weer toestaan van Russisch (pijpleiding)gas naar Europa;
- Ontwikkelingen op de valutamarkten. Upstream LNG is voornamelijk een USD-markt terwijl het gas dat via EET wordt ingevoerd voornamelijk in EUR zal worden afgerekend;
- Generiek: Verwachtingen t.a.v. toekomstige gasprijsverschillen tussen het TTF-marktgebied en andere gasmarkten in de wereld.

Zoals aangegeven is ook de kosten- en risico-inschatting van EET zelf van groot belang voor het vaststellen van de hoogte van de BSC. Ook deze inschattingen kunnen nog significant wijzigen tussen het indienen van dit voorstel en de start van de biedingsfase van de *open season*. Relevante elementen zijn onder meer:

- De contracten met de FSRU-eigenaren, hetgeen een zeer groot deel van de door EET aan te gaande financiële commitment van EET vertegenwoordigt, nog niet getekend;
- De inschatting van de hoogte van de voor de verlenging benodigde investeringen in de terminal zullen bij de start van de biedingsfase van de *open season* nauwkeuriger zijn dan bij het indienen van dit voorstel.
- Fluctuaties in USD-EUR hebben invloed op de kosten van EET (de FSRU-contracten worden afgerekend in USD)
- Generiek: EET kan alle projectrisico's bij de start van de biedingsfase nauwkeuriger inschatten (en financieel waarderen) dan op het moment van het indienen van dit voorstel.

Dit voorstel wordt ingediend eind mei terwijl de biedingsfase van de open season in september plaatsvindt. Dit betreft, zeker gezien de huidige volatiele marktomstandigheden en de huidige geopolitieke onzekerheden, een relatief lange periode. Gedurende deze periode kan (de inschatting van) de vraagcurve, en daarmee de optimale tariefvaststelling, significant veranderen naar aanleiding van nieuwe ontwikkelingen die relevant zijn voor de groothandelsmarkt voor gas in zijn algemeenheid en voor de LNG-markt in het bijzonder. De vraagcurve naar EET-capaciteit is nu al zeer lastig in te schatten en kan dus tussen het moment van indienen en de start van de biedingsfase in significante mate zowel van steilheid veranderen als zich in zijn geheel naar boven of naar beneden verplaatsen. Daarnaast hebben (actuelere) inschatting van EET t.a.v. kosten en projectrisico's invloed op de hoogte van de optimale BSC.

Voor de start van de biedingsfase zal EET, als *expert matter*, zelfstandig moeten vaststellen wat volgens haar op dat moment de optimale BSC is waarmee aan marktpartijen én de juiste propositie kan worden geboden én die -daarmee- naar verwachting voor EET tot voldoende omzet en zekerheid zal leiden waarmee EET FID kan nemen. Derhalve is t.a.v. de vaststelling van de hoogte van de BSC flexibiliteit nodig tussen het moment van indienen van dit voorstel en de start van de biedingsfase.

EemsEnergyTerminal

Datum: 30 mei 2025

Ons kenmerk: EET 25.006

Onderwerp: Verzoek tot goedkeuring van tariefberekenningsmethodiek en voorwaarden m.b.t. EET-verlenging

Met het goedkeuren van een maximum-BSC biedt ACM deze benodigde flexibiliteit en maximaliseert het daarmee de kansen dat de verlenging van de EET-terminal ook daadwerkelijk plaats zal vinden.

De maximering van de BSC op EUR 17 mln per bcma zorgt er evenwel voor dat, ongeacht welke BSC uiteindelijk door EET wordt vastgesteld, door ACM op voorhand kan worden vastgesteld dat het BSC-tarief, als ook alle andere tariefelementen, marktconform is. De marktconformiteit van deze maximale hoogte van de BSC wordt in paragraaf 5.2.4 nader toegelicht.

5.2.3 Toelichting ten aanzien van benodigde flexibiliteit t/m biedingsfase t.a.v. EUR-USD-verdeling in BSC

De FSRU's die EET zal leasen worden in US Dollars betaald. [Vertrouwelijk]. Als de dollar sterker wordt dan gaan de EET-kosten in euro dus omhoog. Dit valutarisico valt gedurende de periode van de overeenkomsten door EET via banken te hedgen. Hier zijn echter twee problemen mee.

Ten eerste stelt EET voor de start van de biedingsfase het BSC-tarief vast (voorzien: eind augustus), maar kan het pas FID nemen in december. Pas na FID weet EET of er valuta-*hedging* dient plaats te vinden. Immers, als EET op een eerder moment zou *hedgen*²⁴ en EET neemt -om welke reden dan ook- in december toch geen FID dan heeft EET gedurende minimaal een aantal maanden met betrekking tot alle deze USD *cash flows* over 2027-2035 alsnog een zeer grote open valutapositie met waarschijnlijk inmiddels een zeer hoge positieve of negatieve marktwaarde. Indien EET echter wacht met het *hedgen* tot het moment van FID, dan heeft EET gedurende de periode tussen het vaststellen van het BSC-tarief en FID-datum een vergelijkbare valuta-*exposure*.

Ten tweede zijn er voor EET zeer hoge kosten verbonden aan het via banken hedgen van ca. USD [Vertrouwelijk] per jaar tussen 2027-2035.

De voorziene klanten EET daarentegen zijn LNG-partijen en opereren op de globale LNG-markt die grotendeels in US Dollars plaatsvindt. Deze partijen beschikken via hun operaties dus al over US Dollars en zouden eventuele dollarbetalingen in hun operationele US Dollar-kasstromen daarmee waarschijnlijk aanmerkelijk beter kunnen opvangen dan dat EET dat, al dan niet via banken, kan.

De simpelste en, waarschijnlijk voor alle betrokken partijen, de minst kostbare wijze om dit valutarisico van EET te mitigeren is als EET een gedeelte van haar tarief in USD in rekening kan brengen. Op deze wijze ontvangt EET maandelijks USD die het vervolgens kan betalen aan de FSRU-eigenaren. EET loopt door middel van deze zogenaamde "*natural hedge*" dan (nauwelijks) meer een USD-*exposure* die het tegen hoge kosten moet *hedgen*. Deze *natural hedge* verlaagt de kosten van EET, hetgeen op haar beurt weer logischerwijs kan leiden tot een lagere BSC.

De gesprekken met de tot nu toe geïnteresseerde marktpartijen uit de potentiële klanten beginnen vanaf de week van 3 juni. In deze gesprekken gaat EET onder andere de bepalingen van de concept-TUA bespreken, zie paragraaf 5.1. EET wil in deze gesprekken ook de mogelijkheid bespreken om een gedeelte van het BSC-tarief in USD in rekening te brengen. In deze gesprekken zal EET haar aanname toetsen dat een USD-component in de BSC inderdaad leidt tot lagere gezamenlijke kosten van EET en de (toekomstige) gebruikers van de EET-terminal.

In de tariefberekenningsmethodiek in Hoofdstuk 3 heeft EET daarom duidelijk gemaakt dat de (later) vast te stellen BSC gemaximeerd is op 17 miljoen euro-equivalent, waarbij een gedeelte uit EUR en een gedeelte uit USD kan bestaan. Indien EET er voor kiest voor een USD-component in de BSC dan zal de door Bloomberg gepubliceerde EUR-USD wisselkoers

²⁴ Het moment waarop EET haar definitieve BSC-tarief vaststelt zou hiervoor normaal gesproken het meest logische moment zijn.

EemsEnergyTerminal

Datum: 30 mei 2025

Ons kenmerk: EET 25.006

Onderwerp: Verzoek tot goedkeuring van tariefberekenningsmethodiek en voorwaarden m.b.t. EET-verlenging

van de dag van de start van de biedingsfase worden gebruikt om te toetsen of het totale euro-equivalent van de BSC inderdaad onder de EUR 17 mln per bcma is. De exacte hoogte van de BSC en het eventuele USD-component daarin zal voordat de biedingsfase van start gaan door EET worden vastgesteld en aan de daarvoor gekwalificeerde marktpartijen worden kenbaar gemaakt. Alle klanten betalen vervolgens gedurende de looptijd van het contract als onderdeel van de dan vastgestelde BSC uiteraard exact dezelfde EUR- en USD-bedragen per bcma aan capaciteit.

5.2.4 Toetsingscriteria Gaswet

De tariefberekenningsmethodiek dient op basis van artikel 2 van de (Ministeriële) "Regeling toegang tot LNG-installaties" te voldoen aan de volgende drie vereisten. De berekeningsmethodiek dient (A) marktconform, (B) niet-discriminair, en (C) transparant te zijn.

De voorgestelde tariefberekenningsmethodiek voldoet naar onze mening aan deze voorwaarden. In onderstaande lichten wij dat nader toe:

A. Marktconform

Artikel 3b van de Regeling Toegang tot LNG-installaties bepaalt dat de tariefberekenningsmethodiek (in ieder geval) op een marktconforme wijze gerelateerd mag zijn aan de gepubliceerde tarieven van andere LNG-bedrijven binnen de Europese Unie die hun LNG-installaties voor een ieder tegen gelijke voorwaarden en tarieven openstellen.

Hier is door EET aan voldaan. Ten eerste, de voorgestelde maximum *Base Service Charge* ligt ruim onder de gepubliceerde tarieven van de Duitse FSRU-terminals en is daarnaast ook lager dan de gepubliceerde tarieven van vrijwel alle overige Europese gereguleerde en ongereguleerde FSRU-terminals. Ten tweede, gegeven het competitieve speelveld waarin EET zich bevindt zou een tariefberekenningsmethodiek waarin de hoogte van de Base Service Charge niet marktconform is ook niet leiden tot een succesvolle *open season*, waardoor EET ook geen positief investeringsbesluit zou kunnen nemen. In onderstaande lichten we dit nader toe.

De marktconformiteit van de EET-tariefberekenningsmethodiek kan op twee manieren worden vastgesteld.

Ten eerste dient de tariefberekenningsmethodiek (met name de BSC) tot een uitkomst te leiden die minimaal vergelijkbaar is met de relevante vergelijkbare alternatieven waaruit geïnteresseerde marktpartijen kunnen kiezen.²⁵

De met EET het beste vergelijkbare alternatieven – en daarmee voor de vergelijking de meest relevante – betreffen de bestaande Duitse FSRU's (vermeld in de Bijlage 2) omdat deze:

- net als EET *throughput*-capaciteit beschikbaar hebben gedurende (deels) dezelfde periode als de verlengingsperiode van EET²⁶.
- zich in de nabijheid begeven van het (voor EET relevante) TTF-marktgebied. Het kunnen leveren op TTF is voor veel potentiële LNG-partijen van belang. TTF is immers de meest liquide handelsplaats in Europa en biedt daarmee de meeste zekerheid dat het aangevoerde LNG ook (tegen redelijke prijzen) kan worden verkocht. Daarnaast biedt levering op de liquide TTF aan marktpartijen veel mogelijkheden om (open) posities te *hedgen*.
- net zoals EET FSRU's zijn en geen land-based terminals. Tussen land-based terminals en FSRU's bestaan fundamentele verschillen. Land-based terminals zijn zonder

²⁵ Naast het tarief voor capaciteitsrechten (EET: BSC) zijn voor marktpartijen natuurlijk ook de overige gerelateerde kosten (zoals *Usage Charges*, entrykosten bij de TSO) en de contractuele (gebruikers)opties van belang. Deze elementen laten zich echter lastiger vergelijken en zijn hier daarom buiten beschouwing gelaten.

²⁶ Waarbij Stade en Brunsbütel waarschijnlijk slechts in operatie blijven tot het moment dat de Duitse land-based terminals actief worden.

EemsEnergyTerminal

Datum: 30 mei 2025

Ons kenmerk: EET 25.006

Onderwerp: Verzoek tot goedkeuring van tariefberekenningsmethodiek en voorwaarden m.b.t. EET-verlenging

uitzondering gebouwd voor een langere looptijd (>20 jaar) en hebben een geheel andere kostenstructuur dan FSRU-terminals.

Uit het overzicht in Bijlage 2 valt objectief vast te stellen dat de voorgestelde BSC van maximaal EUR 17 mln/bcma lager is dan de gepubliceerde tarieven van de genoemde Duitse FSRU terminals²⁷. Zowel het EET-tarief als de Duitse FSRU-tarieven betreffen tarieven met prijspeil 2024. Overigens blijkt uit Bijlage 1 ook dat de voorgestelde maximale BSC ook lager is dan de gepubliceerde capaciteitstarieven van (vrijwel) alle andere Europese FSRU's.

Een andere wijze om de marktconformiteit vast te stellen is om te kijken of de tariefberekenningsmethodiek tot tarieven leidt op basis waarvan voldoende marktpartijen overeenkomsten willen aangaan.

Indien de tariefberekenningsmethodiek op het moment van het moeten committeren door marktpartijen (de biedingsfase) niet marktconform is dan zullen marktpartijen weinig tot geen interesse tonen om langjarige contracten aan te gaan. Hierdoor is het ook in het grootste belang van EET om een marktconforme tariefberekenningsmethodiek voor te stellen. EET gaat -bij een positief investeringsbesluit- immers grote financiële verplichtingen aan. Bij onvoldoende marktinteresse naar langjarige capaciteit zal EET ook onvoldoende capaciteitsverkoop realiseren om met (voldoende) zekerheid de toekomstige omzet te generen waarmee de investeringen en kosten, inclusief passend rendement, kunnen worden terugverdiend. EET kan in dat geval geen positief investeringsbesluit nemen ten aanzien van de verlenging van de EET-terminal voor de periode 2027-2035.

Zoals in paragraaf 5.2.2 nader is toegelicht, hebben de ontwikkelingen op de globale en de Europese gasmarkt invloed op de vraag van marktpartijen naar EET-capaciteit en deze ontwikkelingen staan momenteel bloot aan (grote) geopolitieke onzekerheden. Om deze reden is enige mate flexibiliteit vereist in het vaststellen van de BSC, waardoor de BSC optimaal kan worden afgestemd op de actuele marktontwikkelingen van het moment van besluitvorming door de marktpartijen. Deze flexibiliteit zorgt er daarmee voor dat het tarief marktconform is op het moment van besluitvorming door alle betrokken partijen in de biedingsfase.

Uiteraard is, gegeven onder meer de genoemde onzekerheden, er op voorhand geen 100% zekerheid dat de voorgestelde tariefberekenningsmethodiek en de (later) vast te stellen BSC ook daadwerkelijk zal leiden tot voldoende marktinteresse waarmee een positief investeringsbesluit kan worden genomen, maar dit is zoals vermeld wel de verwachting en zeker de intentie van EET. De marktconformiteit zal via deze wijze dus bij een positief investeringsbesluit achteraf zijn aangetoond.

Tot slot is ook de structuur van de EET-tariefberekenningswijze met als belangrijkste elementen enerzijds een vast tarief voor capaciteit en toegang tot de terminal en anderzijds een variabel element gebaseerd op het gebruik van deze capaciteit de standaard in de markt. Een dergelijke structuur van de tariefberekenningsmethodiek is daarmee dan ook marktconform te noemen.

De voorgestelde tariefberekenningsmethodiek, waaronder de daarin opgenomen maximale hoogte van de *Base Service Charge*, is daarom in alle opzichten marktconform te noemen

²⁷ Enkele van deze terminals hebben inmiddels (met behulp van staatssteun) losse 2025 *unloading slots* verkocht tegen een lager tarief dan het gepubliceerde tarief. Langjarige capaciteit hebben deze terminals echter nog niet (opnieuw) vermarkt.

EemsEnergyTerminal

Datum: 30 mei 2025

Ons kenmerk: EET 25.006

Onderwerp: Verzoek tot goedkeuring van tariefberekenningsmethodiek en voorwaarden m.b.t. EET-verlenging

en leidt tot marktconforme tarieven. Naar de mening van EET is daarmee aan het criterium van marktconformiteit voldaan.

B. Niet-discriminatoire

De goedgekeurde tariefberekenningsmethodiek geldt voor alle marktpartijen die zich gedurende de *open season* (succesvol) hebben ingeschreven op de aangeboden capaciteit. De tariefberekenningsmethodiek maakt geen onderscheid tussen deze marktpartijen en leidt in gelijke gevallen tot gelijke tarieven. De goedgekeurde tariefberekenningsmethodiek en de BSC gelden daarnaast ook voor alle marktpartijen die na afloop van de *open season* alsnog een *Terminal Use Agreement* met EET afsluiten.

C. Transparant

De tariefberekenningsmethodiek heeft duidelijke objectieve tariefdragers, namelijk geboekte capaciteit en gealloceerd capaciteitsgebruik.

De uiteindelijke *Annual Service Charge* in enig jaar is volledig gebaseerd op de BSC, de CPI-prijsontwikkeling, de indexatiefactor en de toerekenbare kosten ten aanzien van energieverbruik en ten aanzien van de elektriciteitsaansluiting.

De hoogte van de BSC zal voor de start van de biedingsfase van de *open season* bekend worden gemaakt door EET. De indexatiefactor is met het goedkeuren van deze tariefberekenningsmethodiek op voorhand voor alle partijen bekend. Voor de indexering zal vervolgens gebruik worden gemaakt van publieke, objectieve gegevens van het CBS. De kosten voor energiegebruik en voor de elektriciteitsaansluiting zijn uiteraard op voorhand niet bekend, maar de tariefberekenningsmethodiek en de bepalingen in de TUA maken inzichtelijk op basis waarvan deze kosten in rekening zullen worden gebracht en aan welke terminal user deze kosten worden toegerekend. Daarnaast hebben de terminal users volgens de bepalingen van de TUA recht op inzage in de kostenelementen en toerekening van o.a. de elektriciteitskosten²⁸.

²⁸ Zie bijv. artikel 12.1.6 van de concept-TUA

5.3 Toelichting op de goed te keuren (toegangs)voorwaarden

5.3.1 Algemene toelichting

EET dient de generieke voorwaarden voor toegang tot de LNG-installatie en de voorwaarden ten aanzien van de specifieke onderwerpen die zijn opgenomen in de (Ministeriële) Regeling toegang tot LNG-installaties aan ACM ter goedkeuring voor te leggen²⁹.

De belangrijkste toegangsvoorwaarden zien op de voorwaarden die EET aan de terminal gebruikers stelt om capaciteit in de LNG-installatie te kunnen aanvragen. Deze voorwaarden zijn opgenomen in paragraaf 4.1, 4.3 en 4.4. Indien de betreffende marktpartij aan deze voorwaarden voldoet dan biedt EET de capaciteit in de LNG-installatie onder de voorwaarden die in de TUA zijn opgenomen aan deze partij aan³⁰. Indien een partij met een getekende overeenkomst zich niet houdt aan de in de TUA opgenomen (rand)voorwaarden dan kan (uiteraard) de toegang tot de terminal alsnog ontzegd worden.

De goed te keuren voorwaarden ten aanzien van de specifieke onderwerpen die in de Regeling Toegang tot LNG-installaties zijn opgenomen betreffen onder meer de allocatievoorwaarden en de *use-it-or-lose-it* (UIOLI) bepalingen. Deze voorwaarden zijn opgenomen in paragraaf 4.1 en 4.2.

5.3.2 Toelichting bij paragraaf 4.1: Regels t.a.v. toekenning aangevraagde capaciteit

Paragraaf 4.1 bevat de regels die gehanteerd zullen worden voor de toekenning en de verdeling van capaciteitsaanvragen die gedurende de biedingsfase van de *open season* door zgn. *Qualified Interested Parties* worden ingediend. Deze regels en voorwaarden dienen op grond van artikel 8 van de Regeling Toegang tot LNG-Installaties te voorzien in een transparante, redelijke en niet-discriminatoire verdeling van capaciteit. Paragraaf 4.1 bevat transparante, redelijke en niet-discriminatoire (rand)voorwaarden om als *Qualified Interested Party* te mogen deelnemen aan de biedingsfase van de *open season* en de eisen waaraan de de biedingen moeten voldoen. De volgorde (*ranking*) waarin de in te dienen capaciteitsaanvragen op basis van, door de marktpartijen zelf aan te leveren, objectieve gegevens zullen worden gehonoreerd staat ook in deze paragraaf beschreven. Tot slot bevat deze paragraaf 4.1 de niet-discriminatoire bepalingen die zullen gelden indien er na afloop van de open season nog capaciteit beschikbaar is.

Wegens de voor de operatie van de terminal benodigde medewerking tussen enerzijds de Operator (EET) en de gebruikers van de terminal en anderzijds tussen de gebruikers van de terminal onderling is het om operationele redenen van groot belang dat de LNG-terminal niet heel veel verschillende capaciteitshouders heeft en dat een grote mate van stabiliteit t.a.v. de capaciteitshouders wenselijk is. Om deze reden wordt een voorkeur gegeven aan

²⁹ In de voorbereiding op dit voorstel is met betrokken medewerkers van ACM besproken dat een specifieke toetsing op de onderwerpen genoemd in artikel 13, eerste lid van de Gaswet niet kan plaatsvinden omdat de onderliggende Ministeriele Regeling daar geen nadere regels voor bevat. Wel dienen de bepalingen in de voorwaarden ten aanzien van deze onderwerpen uiteraard te voldaan aan de generieke wettelijke eis dat deze redelijk, transparant en niet-discriminatoire moeten zijn.

³⁰ Tenzij de capaciteitsaanvraag door toepassing van het allocatiemechanisme niet wordt gehonoreerd.

EemsEnergyTerminal

Datum: 30 mei 2025

Ons kenmerk: EET 25.006

Onderwerp: Verzoek tot goedkeuring van tariefberekenningsmethodiek en voorwaarden m.b.t. EET-verlenging

partijen die minimaal 15 jaarlijkse *unloading slots* willen contracteren en wordt een minimum van 5 *unloading slots* per jaar gesteld. Daarnaast stelt EET als eis dat partijen gedurende de biedingsfase zich alleen kunnen inschrijven voor capaciteit gedurende de volledige looptijd van de verlengingsperiode (2027-2035).

Indien de capaciteit van de terminal niet is uitverkocht met de biedingen voor minimaal 15 jaarlijkse *unloading slots* dan volgt een volgende ronde waarin capaciteit zal worden verdeeld aan de partijen die in hun binding bid form hebben aangegeven tussen 10 en 15 jaarlijkse *unloading slots* te willen contracten. Indien er na deze ronde nog steeds capaciteit beschikbaar is, zal deze in de laatste ronde worden verdeeld tussen de partijen die hebben aangegeven tussen 5 en 10 jaarlijkse *unloading slots* te willen contracteren. Binnen elk van deze drie rondes zal als eerste capaciteit worden gealloceerd aan de partijen die in hun *binding bid form* de hoogste (eenmalige) mark-up te bieden. Indien de mark-ups aan elkaar gelijk zijn dan wordt vervolgens prioriteit gegeven aan de partijen die de meeste *unloading slots* willen contracteren. Indien, tot slot, ook dit aan elkaar gelijk is dan zal een loterij uitsluitsel geven ten aanzien van welke partij de capaciteit toebedeeld zal krijgen.

De allocatievoorwaarden bevatten ook de regels en de volgorde van processtappen die zullen worden toegepast indien gedurende het allocatieproces de resterende beschikbare capaciteit kleiner is dan de aangevraagde capaciteit van de marktpartij die na toepassing van de allocatieregels als eerstvolgende recht heeft op de te verdelen capaciteit.

De in paragraaf 4.1 opgenomen regels en voorwaarden zijn naar de mening van EET redelijk, transparant en niet-discriminatoir.

5.3.3 Toelichting bij paragraaf 4.2: Regels t.a.v. UIOLI

Artikel 11 van de Regeling Toegang tot LNG-installaties schrijft regels voor aan de in de voorwaarden van EET (TUA) op te nemen bepalingen met betrekking tot zgn. *use-it-or-loose-it* (UIOLI).

Het eerst lid van deze artikel 11 van de MR schijft voor dat: *"De voorwaarden bepalen dat een contractant die geen gebruik gaat maken van de geboekte capaciteit, dit binnen een termijn van minimaal vier weken vóór afname meldt"*.

Het tweede lid schrijft voor dat: *"De voorwaarden bepalen dat het LNG-bedrijf de gecontracteerde capaciteit binnen een bepaalde termijn die maximaal twee werkdagen bedraagt, ter verkoop aan de markt zal aanbieden, indien een contractant heeft aangegeven dat hij deze niet zal gebruiken."*

Het derde lid schrijft voor dat: *"De voorwaarden bepalen dat in geval van het tweede lid de opbrengsten bij verkoop door het LNG-bedrijf ten goede komen aan de oorspronkelijke contractant onder inhouding van een vergoeding voor het LNG-bedrijf voor de verkoopwerkzaamheden."*

Aan deze bovenstaande eisen uit artikel 11 van de MR is door middels de in paragraaf 4.2 opgenomen bepalingen van de concept-TUA voldaan. Meer specifiek; de invulling van deze eisen staan in respectievelijk artikel 15.5.2, 15.5.5 en 15.5.12.

EemsEnergyTerminal

Datum: 30 mei 2025

Ons kenmerk: EET 25.006

Onderwerp: Verzoek tot goedkeuring van tariefberekenningsmethodiek en voorwaarden m.b.t. EET-verlenging

EET brengt overigens geen vergoeding in rekening voor de kosten van de verkoopwerkzaamheden van UIOLI-slots. Deze kosten zijn namelijk verwaarloosbaar laag.

5.3.4 Toelichting bij paragraaf 4.3: Conditions for becoming a Short-Term User

Paragraaf 4.3 bevat de voorwaarden waar partijen aan moeten voldoen om in aanmerking te komen om ofwel een UIOLI-slot ofwel een “*unused available unloading slot*” te kunnen contracteren (*short-term users*). Deze eisen komen grotendeels overeen met de eisen die EET stelt aan *Qualified Interested Parties* die in de biedingsfase van de *open season* zich kunnen inschrijven op capaciteit in de terminal. De voorwaarden voor short-term users hebben met name betrekking op het accepteren van de TUA-bepalingen, kredietwaardigheid, KYC-bepalingen en het kunnen zekerstellen dat de marktpartij over voldoende technische capaciteiten beschikt om op een goede en veilige wijze gebruik te kunnen maken van de LNG-installatie.

5.3.5 Toelichting bij paragraaf 4.4: Voorwaarden m.b.t. oorsprong LNG

In 2022 is het Europese REPowerEU pakket aangenomen³¹ dat als één van de belangrijkste doelen had om de EU-afhankelijkheid van Russisch aardgas aanmerkelijk te verlagen. Zeer recent, op 8 mei 2025, heeft de Europese Commissie de *Roadmap towards ending Russian energy import*^{32 33} gepubliceerd op basis waarvan wetsvoorstellen door lidstaten zullen worden opgesteld om de import van (onder meer) Russisch gas voor 2028 volledig uit te faseren.

In het licht van deze wetgeving(strajecten) stelt EET als voorwaarde dat LNG in haar terminal gedurende de verlengingsperiode (2027-2035) niet van Russische oorsprong mag zijn. Verschillende Europese LNG-terminals hanteren inmiddels een vergelijkbare voorwaarde.

Aangezien de ontwikkelingen tussen nu en het einde van de verlengingsperiode (2035) zeer moeilijk te voorspellen zijn, is er ook een aanvullende bepaling opgenomen dat EET de mogelijkheid geeft om, indien de geopolitieke en wettelijke omstandigheden en ontwikkelingen daar aanleiding toe geven, deze restrictie op enig moment weer ongedaan te maken.

Tot slot, merken wij op dat Artikel 6 van de Regeling Toegang tot LNG-installaties bepaalt dat de voorwaarden geen onderscheid mogen maken naar de bestemming van gas. EET maakt met deze voorwaarde geen onderscheid naar de bestemming van gas, maar naar de oorsprong van LNG.

³¹ https://commission.europa.eu/topics/energy/repowereu_en

³² https://commission.europa.eu/news/roadmap-fully-end-eu-dependency-russian-energy-2025-05-06_en

³³ https://www.eumonitor.eu/9353000/1/j4nvhdhfdk3hydza_j9vvik7m1c3gyxp/vmn6lnu97fzh

5.3.6 Toetsing aan Regeling Toegang tot LNG-Installaties

In de paragraaf staan we tot slot kort stil bij alle bepalingen van paragraaf 3 (*voorwaarden*) van de Regeling Toegang tot LNG-Installaties (MR) en geven wij aan op welke wijze aan deze bepalingen door EET is voldaan.

Artikel 6 van deze MR bepaalt dat de voorwaarden geen onderscheid mogen maken naar de bestemming van gas. De concept-TUA maakt geen enkele onderscheid naar de bestemming van gas en de finale TUA zal deze ook niet gaan bevatten. Ten aanzien van de voorwaarden met betrekking tot de oorsprong van LNG verwijzen wij naar paragraaf 4.4 en de bijbehorende toelichting in paragraaf 5.3.5.

Artikel 7 van deze MR bepaalt dat in de voorwaarden redelijke termijnen moeten worden opgenomen voor de bekendmaking van de beschikbare capaciteit. In de voorwaarden met betrekking tot het allocatiemechanisme (zie paragraaf 4.1 en 5.3.2), is opgenomen dat EET uiterlijk 1 week voor de biedingsfase de totale beschikbare capaciteit aan de *Qualified Interested Parties* zal meedelen. De biedingsfase duurt vervolgens enkele weken. In deze voorwaarden is tevens opgenomen dat mocht er na het allocatieproces eventuele resterende capaciteit beschikbaar blijven dat EET dit, inclusief de hoeveelheid resterende capaciteit, aan alle betrokken partijen laat weten en deze informatie ook op haar website publiceert.

Artikel 8 en 9 van de MR hebben betrekking op de voorwaarden ten aanzien van het allocatiemechanisme. Zie hiervoor paragraaf 4.1 en paragraaf 5.3.2.

Artikel 10 van de MR stelt dat "De voorwaarden kunnen toestaan dat een contractant de gecontracteerde capaciteit doorverkoop". De TUA staat toe dat de gecontracteerde capaciteit onder bepaalde voorwaarden mag worden overgedragen³⁴.

Artikel 11 van de MR stelt eisen aan de voorwaarden ten aanzien van de UIOLI-bepalingen. In paragraaf 5.3.3 is toegelicht op welke wijze aan deze eisen is voldaan.

³⁴ Zie artikel 16.2 en 16.3 van de concept-TUA

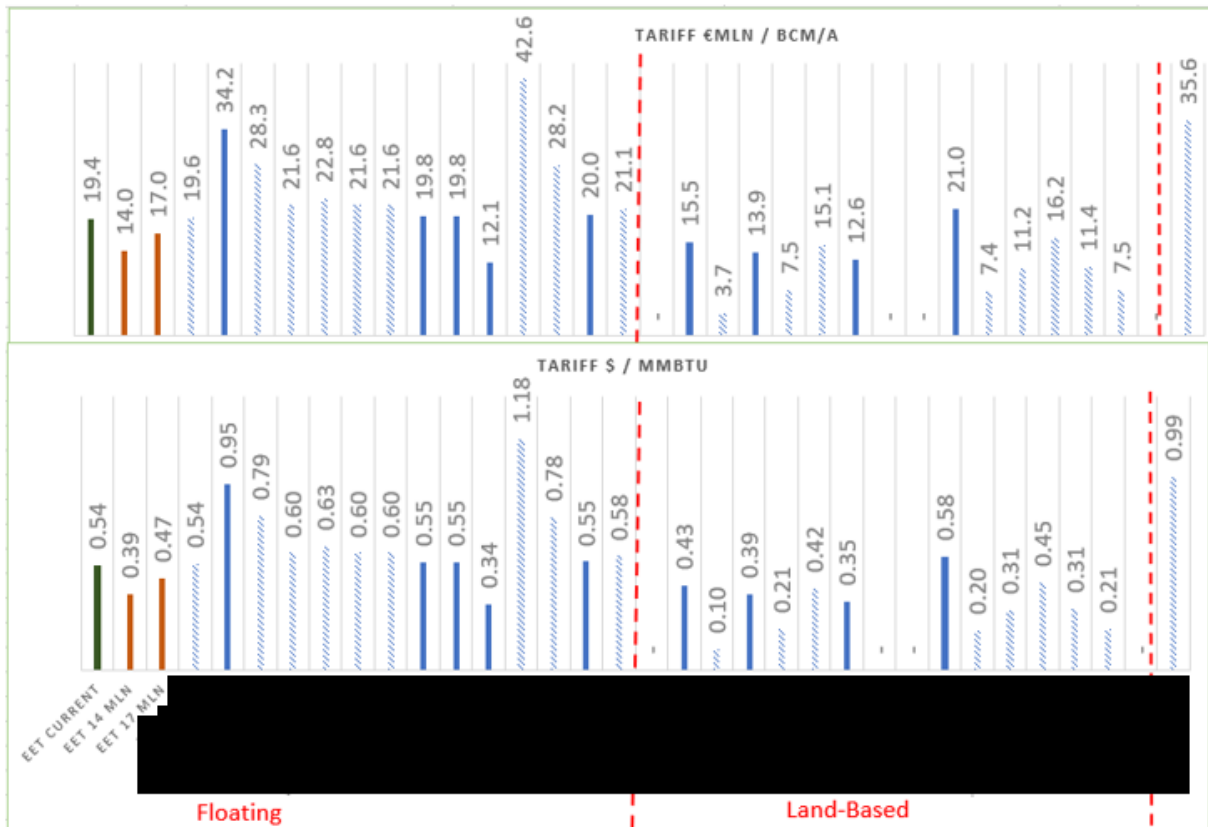
EemsEnergyTerminal

Datum: 30 mei 2025

Ons kenmerk: EET 25.006

Onderwerp: Verzoek tot goedkeuring van tariefberekenningsmethodiek en voorwaarden m.b.t. EET-verlenging

Bijlage 1: Overview of published LNG-tariffs in EU (and UK) in relation to proposed maximum EET-tariff



- Internal EET calculations
- Sources: [Vertrouwelijk], ALSI GIE, Terminal websites, EU Commission, IEEFA
- Based on data from September 2024
- Calculations based on EUR/\$ exchange rate of 1.09
- Note that terms and conditions of the terminals differ
- Unloading slot tariffs are recalculated to €/mln/bcm/a for comparison purposes
- Dark blue bars: exempted from rTPA. Light blue bars: rTPA applicable
- €14- 17 mln EET range is for comparison purposes only. EET's maximum BSC is €17 mln

